

CLUSTER  
NEW GRAND CITY 2 GUNUNG TUA

Alamat : Jalan Lintas Gunung Tua - Padangsidempuan Km. 1



| TYPE<br>RUMAH<br>SUBSIDI | HARGA<br>RUMAH | UANG MUKA (5%) | MAKSIMUM<br>KREDIT | 10<br>TAHUN | 15<br>TAHUN | 20<br>TAHUN | SUBSIDI       |           |
|--------------------------|----------------|----------------|--------------------|-------------|-------------|-------------|---------------|-----------|
|                          |                |                |                    |             |             |             | SUKU<br>BUNGA | SBUM      |
| RS-TAPAK                 | 150.500.000    | 7.525.000      | 142.975.000        | 1.516.472   | 1.130.637   | 943.572     | 5%            | 4.000.000 |

| RINCIAN BIAYA                     |    |            | SISTEM PEMBAYARAN         |    |           |
|-----------------------------------|----|------------|---------------------------|----|-----------|
| - Uang Muka                       | Rp | 7.525.000  | - Hari Ke 1 (Booking Fee) | Rp | 2.000.000 |
| - SBUM                            | Rp | 4.000.000  | - Hari Ke 15              | Rp | 2.755.000 |
| - Total Uang Muka yang dibayarkan | Rp | 3.525.000  | - Hari Ke 45              | Rp | 2.755.000 |
| - Biaya Adm                       | Rp | 15.000.000 | - Hari Ke 75              | Rp | 2.755.000 |
| - Total Biaya yang dibayarkan     | Rp | 18.525.000 | - Hari Ke 105             | Rp | 2.755.000 |
|                                   |    |            | - Hari Ke 135             | Rp | 2.755.000 |
|                                   |    |            | - Hari Ke 165             | Rp | 2.755.000 |

|                                        |                |                  |     |
|----------------------------------------|----------------|------------------|-----|
| DEKAT DENGAN KANTOR BUPATI KAB. PALUTA | KPR<br>SUBSIDI | UNIT<br>TERBATAS | SHM |
|----------------------------------------|----------------|------------------|-----|

|                             |                     |                  |
|-----------------------------|---------------------|------------------|
| HUNIAN ASRI dengan          |                     |                  |
| DP RINGAN<br>CICILAN RINGAN | LOKASI<br>STRATEGIS | AMAN &<br>NYAMAN |



**Fasilitas Rumah**

- Ruang Tamu
- 2 Kamar Tidur
- Kamar Mandi
- Listrik 1300 Watt
- Air Bersih

**Fasilitas Umum**

- Musholla
- Taman Bermain
- Pos Security
- Pagar Keliling
- Jalan Paving Block

**HARGA**

**Rp 150.500.000**

**Type**

**36/72**



| KELENGKAPAN DATA                          |  |          |                                 |                |
|-------------------------------------------|--|----------|---------------------------------|----------------|
| DATA PRIBADI                              |  | JUMLAH   | DATA PERUSAHAAN / INSTANSI      |                |
| Pas Photo uk. 3 x 4 ( suami + istri )     |  | 3 Lembar | Surat Keterangan Kerja          |                |
| Foto copy KTP ( suami + istri )           |  | 3 Lembar | Slip Gaji 3 Bulan Terakhir      |                |
| Foto copy Kartu Keluarga                  |  | 3 Lembar | Foto Copy SIUP,NPWP Perusahaan  |                |
| Foto copy Surat nikah                     |  | 3 Lembar | Foto Copy Bukti Pelaporan Pajak |                |
| Foto copy NPWP Pribadi                    |  | 3 Lembar | CONTACT PERSON                  |                |
| Rek. Koran Buku Tabungan 3 Bulan terakhir |  |          | SITHA                           | 0812 6359 2708 |
| Surat Keterangan Tidak Memiliki Rumah     |  |          | ADELIA                          | 0823 6309 9001 |
| Daftar Aplikasi Sikasep                   |  |          | SELVI                           | 0812 8161 6022 |